

اسناد مزایده زمین های شهرداری زنگی آباد

۱- زمان تحویل پاکت اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ به دبیرخانه شهرداری زنگی آباد به آدرس کرمان زنگی آباد بلوار معلم بلوار امام صادق (ع) شهرداری زنگی آباد می باشد.

۲- مبلغ تضمین شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت کارشناسی زمین مورد نظر می باشد که بایستی به صورت واریز نقدی به شماره حساب ۰۱۰۲۳۳۵۶۴۵۰۰۱ بنام شهرداری زنگی آباد نزد بانک صادرات صورت پذیرد یا بصورت ضمانت نامه بانکی در وجه شهرداری زنگی آباد با اعتبار حداقل ۴ ماهه از بانکهای معتبر. (شماره شبا سپرده شهرداری نزد بانک صادرات IR230190000000102335645001)

۳- قیمت پایه بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری می باشد.

۴- شهرداری در رد و قبول پیشنهادات مختار می باشد.

۵- شرایط فروش به صورت نقدی و برنده مزایده بایستی مبلغ پیشنهادی را طی یک مرحله در مدت تعیین شده پرداخت نماید.

۶- برنده مزایده حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز وقت دارد تا مبلغ پیشنهادی خود را به شماره حساب ۱۸۳۴۰۵۸۶۲ بنام شهرداری زنگی آباد نزد بانک ملت واریز نماید و فیش واریزی را به امور مالی شهرداری تحویل نماید. در غیر اینصورت سپرده نامبرده به نفع شهرداری ضبط گردیده و نفر بعد برنده خواهد شد.

(شماره شبا بانک ملت IR750120000000001834058062)

۷- هزینه کارشناسی دادگستری و هزینه آگهی روزنامه و هزینه نقل و انتقال و مالیات تماما بر عهده برنده مزایده (خریدار) می باشد.

۸- در صورتی که نفرات اول تا سوم شرکت کننده در مزایده از انجام معاملات خودداری نمایند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط می گردد و سپرده نفرات دوم به بعد تا زمان واریز کل مبلغ توسط برنده مزایده قابل برگشت نمی باشد و نتیجه پیشنهادات رسیده پس از تشکیل کمیسیون مزایده اعلام خواهد شد.

۹- در مزایده مرحله اول هر قطعه زمین پیشنهادی بایستی حداقل ۳ شرکت کننده داشته باشد در غیر اینصورت مزایده قطعه مربوطه به مرحله دوم مزایده کشیده خواهد شد.

۱۰- کد اقتصادی شهرداری زنگی آباد ۴۱۱۳۶۷۳۹۷۱۵۱

۱۱- شناسه ملی شهرداری زنگی آباد ۱۴۰۰۲۸۰۶۸۲۸

۱۲- کدپستی شهرداری زنگی آباد ۴۶۳۹۱۱۸۲۰۶

۱۳- تعیین تکلیف اراضی مزایده از لحاظ وقفی و اخذ سند رسمی ثبتی بر عهده خریدار می باشد و شهرداری به برنده مزایده برگه واگذاری تحویل خواهد داد.

۱۴- شماره و مشخصات قطعات در جدول پیوست می باشد.

۱۵- شرکت کننده بایستی پاکتهای پیشنهاد قیمت را به شرح ذیل داخل یک پاکت مهر و موم شده تحویل دبیرخانه شهرداری نماید .

پاکت شماره الف - شامل فیش واریزی ۵٪ درصد سپرده شرکت در مزایده .

پاکت شماره ب - اسناد مزایده با امضاء خریدار

پاکت شماره ج - فرم پیشنهاد قیمت

۱۶ - هر شرکت کننده میتواند برای هر قطعه پیشنهاد جداگانه نماید و ۵٪ درصد سپرده را به حساب شهرداری واریز نماید و در مزایده آن قطعه شرکت کند.

۱۷ - به پیشنهادات مبهم ، مخدوش ، مشروط ، فاقد سپرده و سپرده کمتر از ۵٪ درصد مبلغ پیشنهادی کل ، و یا آنکه پس از مهلت مقرر رسیده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۸ - انجام معامله قطعی است و به هیچ عنوان قابل فسخ نمی باشد.